

Имущественные налоги физических лиц (в том числе ИП): порядок уплаты

Налоговым органом не позднее **01.09.2023** направляется единое извещение на уплату налога на недвижимость, земельного и транспортного налогов по всем объектам. Плательщикам, зарегистрированным в Личном кабинете на портале МНС, извещение придёт только в электронном виде, плательщикам, не являющимся пользователями портала – по почте.

Если извещение при наличии объектов (в разумные сроки) не получено либо у вас есть вопросы по исчисленным налогам, то следует обратиться в налоговый орган:

- по месту расположения объекта недвижимости и земельного участка – по налогу на недвижимость и земельному налогу,
- по месту жительства (месту регистрации) – по транспортному налогу.

Напомним, что в 2023 году уплачиваем полностью сумму транспортного налога, исчисленную за 2022 год, а земельный налог и налог на недвижимость - доплачиваем остатки платежей (50%), если в 2022 году авансовый платёж был оплачен, или уплачиваем в полной сумме, если аванс не перечислялся.

Крайний срок уплаты имущественных налогов – 15.11.2023, но платить можно и заранее.

Уплатить налоги можно досрочно или частями. Главное, чтобы вся сумма поступила в бюджет не позднее 15 ноября. Тем, у кого открыт личный кабинет на портале налоговых органов, извещения направляются туда. Почтой извещения направляются тем, кто не пользуется порталом. Срок направления извещения - до 1 сентября 2023 года.

Оплатить можно через ЕРИП, либо в отделениях банка, либо на почте.

Суммы арендной платы за земельные участки в извещение не включаются, для их оплаты необходимо поднять договор аренды! Срок уплаты данного платежа за 2022 год – также не позднее 15.11.2023 (в полной сумме).