

## **Отдельные виды льгот по подоходному налогу: продажа иного имущества**

Не облагаются подоходным налогом доходы от возмездного отчуждения иного имущества, принадлежащего физическим лицам на праве собственности.

если это имущество не использовалось физическим лицом

К иному имуществу не относятся:

- имущество, ранее используемое плательщиком в предпринимательской деятельности в качестве основных средств,
- ценные бумаги и финансовые инструменты срочных сделок,
- объекты недвижимого имущества,
- доли, пай (части доли, пая) в организациях, предприятие как имущественный комплекс,
- имущественные права,
- материальный объект, в котором выражен объект интеллектуальной собственности и который принадлежит на праве собственности автору или иному правообладателю,

а также в, и имущество, указанное в пункте 19 настоящей статьи. Положения настоящего абзаца также распространяются на доходы, получаемые гражданами Республики Беларусь, не признаваемыми налоговыми резидентами Республики Беларусь, от возмездного отчуждения указанного имущества;

Льгота распространяется на налоговых резидентов\* Республики Беларусь и граждан Республики Беларусь независимо от резидентства

*\*Налоговый резидент – физическое лицо, находящееся на территории Республики Беларусь более 183 дней.*