

Земельный участок взят в аренду – уплачиваем не земельный налог, а арендную плату

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок в соответствии с требованиями Указом Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 №160 «Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности» определяется местным исполнительным комитетом, администрацией свободной экономической зоны. Таким образом, сумма арендной платы, подлежащая уплате, указывается **в договоре аренды земельного участка**. Также сумма платежа выставлена в платёжной системе ЕРИП, посредством которой можно произвести его оплату. В отличие от других имущественных налогов извещение на уплату арендной платы за земельные участки налоговыми органами *не направляются*.

Срок уплаты арендной платы за 2022 год — не позднее 15 ноября 2023 года.

Уплаченные суммы арендной платы включаются индивидуальными предпринимателями в затраты по производству и реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав.