

## Алгоритм действий по предоставлению земельного участка

№ п/п	Наименование действия	Исполнитель	Стоимость выполнения работ	Срок выполнения работ	Результат выполнения действия
1	Подача заявления в районный исполнительный комитет (далее райисполком) о предоставлении земельного участка для строительства и обслуживания объекта туристической деятельности (далее - заявление)	Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель			Регистрация заявления
2	Рассмотрение заявления  В случае принятия решения об отказе в предоставлении земельного участка	Райисполком		В течение 5 рабочих дней со дня поступления заявления  В течение 10 рабочих дней со дня поступления информации от структурного подразделения землеустройства о наличии оснований для отказа	
2.1	Направление поручения в дочернее унитарное предприятие «Проектный институт Витебскгипрозем» для изготовления материалов предварительного согласования места размещения земельного участка	Райисполком		В течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления	Поручение райисполкома
3	Изготовление материалов предварительного согласования места размещения земельного участка	Дочернее унитарное предприятие «Проектный институт Витебскгипрозем»	По договору подряда (далее договор)	Согласно договору	Утвержденный акт выбора места размещения земельного участка
4	Получение исходно-разрешительной документации для проведения проектных и изыскательских	Коммунальное унитарное предприятие «Проектно-производственное архитектурно-	По договору	Согласно договору	Архитектурно-планировочное задание, технические условия

	работ	планировочное бюро Браславского района»			
5	Проведение Проектно-изыскательских работ	Проектная организация	По договору	Не более двух лет с даты утверждения акта выбора места размещения земельного участка (может быть продлен)	Проектная документация (в случае необходимости заключения государственных экспертиз)
6	Подача заявления на установления границ и разработку проекта отвода земельного участка	Дочернее унитарное предприятие «Проектный институт Витебскгипрозем»	По договору	По договору	Материалы об изъятии и предоставлении земельного участка (далее - материалы)
7	Принятия решения об изъятии и предоставлении земельного участка в аренду, подготовка договора аренды земельного участка	Райисполком	Вносится плата за право заключения договора аренды в соответствии с решением райисполкома и осуществляется выплата сельскохозяйственным потерь и возмещение убытков	В течение 10 рабочих дней со дня получения материалов, 1 месяц заключение договора аренды	Решение, договор аренды земельного участка
8	Государственная регистрация земельного участка	Организация по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним	По договору	По договору	Свидетельство о государственной регистрации в отношении земельного участка
9	Принятие решения о разрешении строительства объекта	Райисполком, коммунальное унитарное предприятие «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро Браславского района»	Согласно договору	Согласно договору	Решение райисполкома
10	Возведение объекта в соответствии с разработанной и согласованной в установленном законодательством порядке документацией	Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель		Согласно проектной документации	Возведенный объект, готовый к вводу в эксплуатацию

11	Ввод объекта в эксплуатацию и его государственная регистрация в организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним	Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель			Свидетельство о государственной регистрации в отношении объекта недвижимого имущества
----	---	---	--	--	---