

ПРОТОКОЛ № 4
заседания Браславского районного совета по
развитию предпринимательства

12.12.2024

г. Браслав

Присутствовали:

из членов Браславского районного совета по развитию предпринимательства
(далее – совет):

- | | | |
|-----------------------------------|---|---|
| Герцева
Юлия Александровна | – | заместитель председателя совета,
председатель Браславского районного
общественного объединения
трансграничного сотрудничества
«Еврорегион «Озерный край»; |
| Боровко
Александр Владимирович | – | директор ООО «БЛРюнайтэд»; |
| Даргель
Анастасия Владимировна | – | индивидуальный предприниматель; |
| Лабуть
Евгений Брониславович | – | индивидуальный предприниматель; |
| Мацук
Татьяна Ивановна | – | индивидуальный предприниматель; |
| Шакель
Александр Степанович | – | индивидуальный предприниматель; |

В заседании принимали участие:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| Пучинская
Нина Антоновна | – | председатель Браславского районного
Совета депутатов |
| Грабовская
Виктория Славомировна | – | заместитель начальника отдела экономики
Браславского районного исполнительного
комитета (райисполком) , секретарь совета; |
| Остановко
Елена Геннадьевна | – | главный специалист отдела экономики
райисполкома. |
| Данилова
Светлана Николаевна | – | заместитель начальника инспекции –
начальник управления по работе с
плательщиками по Браславскому району |
| Рудакова
Ольга Викторовна | – | главный санитарный врач государственного
учреждения «Браславский районный центр
гигиены и эпидемиологии» |
| Смирнова
Зоя Викторовна | – | начальник ЦБУ № 205 в г. Браслав филиала
№ 216 ОАО «АСБ Беларусбанк» |

Воронович – главный специалист сектора
Ольга Константиновна корпоративного бизнеса ЦБУ №244 в г.
Браславе региональной дирекции по
Витебской области ОАО «Белагропромбанк»

Приглашенные: представители МСП района (6 человек)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об электоральной компании.
2. О развитии предпринимательства на территории Браславского района.
3. Соблюдение санитарно-гигиенического законодательства на объектах торговли и общественного питания.
4. МНС и бизнес. Тенденции изменения в системе налогообложения.
5. О типичных нарушениях действующего законодательства о торговле субъектами хозяйствования.
6. Предложения для субъектов предпринимательства от ОАО «АСБ Беларусбанк».
7. О банковских продуктах для субъектов предпринимательства ОАО «Белагропромбанк».

ВЫСТУПИЛИ:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Пучинская Н.А., председатель Браславского районного Совета депутатов, которая проинформировала присутствующих о том, что выборы Президента Республики Беларусь назначены на 26 января 2025 г. Это политический инструмент, благодаря которому граждане наделяют властными полномочиями тех, кому доверяют и в ком видят своего лидера, способного обеспечить мир, развитие и благополучие.

В Республике Беларусь выдвижение кандидатов в Президенты происходит одним способом – путем сбора подписей граждан. Эту функцию взяли на себя инициативные группы по сбору подписей для выдвижения кандидатов в Президенты. Всего Центральная избирательная комиссия зарегистрировала 7 таких инициативных групп.

Сбор подписей осуществлялся с 7 ноября по 6 декабря 2024 г. Инициативная группа должна собрать в поддержку своего кандидата не менее 100 тыс. подписей.

В период с 22 по 31 декабря 2024 г. пройдет регистрация кандидатов в Президенты Республики Беларусь.

С 1 по 25 января 2025 г. будет проводиться предвыборная агитация, самый активный и ответственный этап избирательной кампании. В день голосования, 26 января 2025 г., агитация запрещена законодательством.

Досрочное голосование на выборах Президента Республики Беларусь начнется 21 января 2025 г. и будет продолжаться в течении пяти дней.

Итоги выборов Президента Республики Беларусь будут установлены Центральной избирательной комиссией не позднее 5 февраля 2025 г. В случае необходимости (не позднее 9 февраля 2025 г.) будет проведен второй тур голосования.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Грабовская В.С., секретарь совета, которая проинформировала присутствующих о том, что на 1 декабря 2024 г. в Браславском районе осуществляют деятельность 146 коммерческих организаций и 381 индивидуальный предприниматель (далее – ИП) (всего 527 субъектов. За 11 месяцев 2024 года зарегистрировано 16 коммерческих организаций и 34 индивидуальных предпринимателя.

Одним из видов государственной поддержки предпринимательства является безвозмездная передача субъектам малого бизнеса неиспользуемого государственного имущества для реализации инвестиционных проектов, сдача в аренду неиспользуемого имущества с правом выкупа, а также продажа объектов недвижимости на аукционе как по оценочной стоимости, так и с установлением начальной цены продажи равной одной базовой величине.

Так, в июне 2024 года безвозмездно передано неиспользуемое имущество (бывшая база РБУ) в собственность ООО «КрышаПро» для реализации инвестиционного проекта в сфере производства.

За январь - ноябрь 2024 года субъектам МСП продано с аукционных торгов 4 объекта:

в апреле 2024 года приобретено неиспользуемое имущество в аг. Слободка где планируется создание детокс-центра;

в мае 2024 года продан комплекс капитальных строений Далековской детский сад-средней школы – планируется создание спортивно-туристического комплекса отдыха;

в июле 2024 года: комплекс бывшей графской усадьбы в д.Видзы-Ловчинские – после реконструкции данный объект планируется использовать под бутик-отель с мини-спа с использованием сапропелей; скважина №1СВ в д.Видзы-Ловчинские – для организации производства по добыче и розливу минеральной воды.

За 9 месяцев 2024 года сдано в аренду 2459 кв.м площадей по 64 договорам аренды, в том числе в целях оказания содействия в развитии предпринимательской деятельности субъектам малого бизнеса сдано в аренду 1999 кв.м площадей (81,3% от общей площади) по 46 договорам аренды.

Для создания новых организаций и производств в Браславском районе имеется возможность предоставления субъектам МСП земельных участков, в том числе под туристическую деятельность. Из 100 земельных участков в настоящее время предоставлены 7 участков общей площадью 15,50 га под 6 объектов. Ведется работа по 6 заявлениям о предоставлении 12 земельных участков общей площадью 59,33 га.

Оказывается содействие безработным в организации предпринимательской деятельности. Так, в июле 2024 года для организации предпринимательской деятельности безработному гражданину предоставлена

государственная финансовая помощь в виде субсидии в размере 11-кратной величины бюджета прожиточного минимума в среднем на душу населения для организации розничной торговли путем заказа товаров по почте и через сеть Интернет.

Субъекты частного бизнеса принимают активное участие в проводимых мероприятиях на территории района. В рамках проведения профориентационных акций субъекты МСП принимают участие в диалоговых площадках, проводимых в учебных учреждениях, а также организуют экскурсии для учащихся на своих предприятиях.

Наряду с социальной активностью осуществляется благотворительная деятельность. Представители МСП «инвестируют в хорошее»: чаще всего это мероприятия и проекты социальной направленности, в которых бизнес участвует финансово, в том числе оказывает материальную помощь учреждениям образования. Как примеры: в рамках благотворительных акций организуют праздники для детей; осуществляют продажу товаров по скидкам ежедневно для пенсионеров, а каждую пятницу для всех категорий граждан; предоставляют 50% скидку на услуги по пенсионному удостоверению, дарят скидки всем именинникам и другое.

В настоящее время в рамках Совместного проекта «Поддержка усилий Республики Беларусь в национализации и локализации Целей устойчивого развития», финансируемого Правительством Российской Федерации, принимаем участие в Конкурсе пилотных инициатив по Целям устойчивого развития в Витебской области (далее – Конкурс), в рамках которого будут поддержаны местные идеи, которые внесут вклад в устойчивое развитие регионов и местного сообщества. Из 7 поданных заявок, 2 – определены победителями Конкурса.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Рудакова О.В., главный санитарный врач государственного учреждения «Браславский районный центр гигиены и эпидемиологии», которая проинформировала присутствующих о том, что за 10 месяцев 2024 г. проведено обследование 70 объектов продовольственной торговли и общественного питания всех форм собственности. По результатам обследования на 69 объектах выявлены нарушения санитарно-эпидемиологических требований.

Примеры наиболее значимых нарушений:

не содержалось в чистоте технологическое оборудование, производственные помещения;

предлагалась к реализации пищевая продукция с истекшим сроком годности, не соответствующей установленным требованиям, с нарушением целостности упаковки, нарушением температурных условий хранения пищевой продукции на 15 объектах;

не своевременно проводится ремонт производственных помещений на 21 объекте продовольственной торговли и общественного питания;

не созданы условия по соблюдению правил личной гигиены работниками на 12 объектах общественного питания и продовольственной торговли;

не обеспечена возможность осуществления поточности технологических операций на 4 объектах общественного питания;

допускается к использованию оборудование и инвентарь неисправное, с наличием дефектов на 28 объектах общественного питания и продовольственной торговли.

По результатам обследований специалистами Браславского районного центра гигиены и эпидемиологии на имя руководителей организаций направлено 39 рекомендаций (предписаний) об устранении нарушений. Вынесено 15 требований о запрете реализации товаров, общей массой 198,81 кг. Руководителям организаций направлено 9 ходатайства о привлечении к дисциплинарной ответственности, привлечено 12 человек. Вынесено 11 предложений о приостановлении деятельности объекта. Составлен 21 протокол об административной ответственности: 10 на юридических лиц, 11 на физических лиц.

На странице Браславского районного центра гигиены и эпидемиологии сайта размещаются ежемесячные планы надзорной деятельности, каждое полугодие размещаются сведения о типичных нарушениях, совершаемых субъектами хозяйствования.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Данилова С.Н., заместитель начальника инспекции – начальник управления по работе с плательщиками по Браславскому району Инспекции МНС по Полоцкому району, которая проинформировала присутствующих об основных изменениях Налогового кодекса.

Урегулирован вопрос с налогообложением доходов, полученных по операциям с цифровыми знаками (токенами): теперь подоходным налогом будут облагаться операции по их приобретению, размещению, отчуждению. Будут и исключения. Это, например, доходы от приобретения и (или) реализации токенов, созданных резидентами Парка высоких технологий (далее – ПВТ) и (или) через резидентов ПВТ; от деятельности по майнингу; от обмена токенов, произведенного в рамках Закона; в виде наследства токенов.

Отменена льготная ставка по подоходному налогу и налогу на прибыль в отношении дивидендов в размере 0% и 6%. Отмена будет проведена не сразу, в 2 этапа: ставка 6% не будет применяться с 01.01.2026, а 0% - с 01.01.2028.

В целях адаптации ставок налогов, установленных в белорусских рублях, к инфляционным процессам, они будут проиндексированы. Это коснется акцизов, земельного, транспортного экологического налогов, подоходного налога в фиксированных суммах, налога на собак, единого налога с ИП, сборов в сфере агроэкотуризма и ремесленной деятельности. Одновременно проиндексируются и предусмотренные НК в белорусских рублях необлагаемые налогами суммы и вычеты.

В налоге на доходы иностранных организаций появится новый объект – доходы от выполнения работ, оказания услуг взаимозависимому лицу (с применением ставки по таким доходам 15%). Суммы возмещения убытков иностранным организациям, наоборот, уйдут из объектов обложения налогом на доходы. Подтверждение статуса фактического владельца доходов будет

обязательным (пока это право белорусского субъекта хозяйствования).

Основное изменение по налогу на прибыль это ограничение применения инвестиционного вычета: его можно будет применить только по зданиям и сооружениям производственного назначения и по основным средствам, нормативный срок службы которых составляет менее 5 лет. Вычет не будет применяться по административным зданиям, зданиям для краткосрочного проживания и гостиниц, гаражам, паркингам, зданиям и сооружениям культурно-развлекательного, физкультурно-оздоровительного назначения, используемым в деятельности в сферах игорного бизнеса, торговли, общественного питания.

Также предполагается по инициативе налогового органа исключать из плательщиков налога на профессиональный доход лиц, которые зарегистрировались в приложении «Налог на профдоход», но уже длительное время являются неактивными плательщиками: не предоставляют сведений о своей деятельности (не формируют чеки за оплату своих работ и услуг).

Из мер социального и стимулирующего характера – продление ещё на 3 года льгот по налогу на прибыль, земельному налогу и арендной плате за землю для организаций, использующих труд инвалидов.

Для многодетных семей снимут ограничение на кратность применения имущественного налогового вычета, то есть вычет можно будет брать в отношении нескольких построенных квартир (сейчас вычет в том числе многодетными может быть применён только один раз).

В перечень льготников по единому налогу с ИП планируется добавить граждан, воспитывающих детей-инвалидов старше 18 лет с I или II группой инвалидности.

В настоящее время в Республике Беларусь обновлено всего лишь чуть более 13% всего парка кассового оборудования. При этом на сегодня уже допущено к использованию 18 моделей программных касс и 13 моделей кассовых аппаратов, в том числе таксометр. Актуальные версии кассового оборудования размещены на сайте МНС в разделе «Налоговый контроль» подраздел «Контроль за приемом средств платежа и использованием кассового и иного оборудования». Здесь же на сайте можно найти и ответы на часто задаваемые вопросы по использованию кассового оборудования (в разделе «Актуальное»).

Субъектам хозяйствования, осуществляющим продажу маркированных товаров, необходимо заменить или обновить кассовое оборудование на соответствующее новым требованиям до 1 января 2025 года, остальным субъектам хозяйствования - до 1 апреля 2025 года.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Остановко Е.Г., главный специалист отдела экономики райисполкома, которая проинформировала о том, что отделом экономики райисполкома за текущий период проведено 9 мониторингов в 19 объектах торговли (в 2 повторно) по вопросам соблюдения законодательства о торговле и защите прав потребителей.

Основными нарушениями законодательства являются:

не обеспечение наличия в продаже в торговом объекте товаров, включенных в ассортиментный перечень товаров для магазина;

не обеспечение наличия ценников с указанием их наименования, количества, цены за единицу количества товаров или единицу товаров, страны происхождения товаров;

отсутствие информации на ценниках о цене пищевых продуктов за 1 килограмм или 1 литр;

отсутствие у работников магазина нагрудных знаков с указанием собственного имени и должности;

отсутствие информация о запрете реализации несовершеннолетним в возрасте до 15 лет в месте реализации спичек и зажигалок, и в возрасте 18 лет алкогольных, слабоалкогольных, энергетических напитков, табачных изделий, не табачных никотиносодержащих изделий;

отсутствие перечня с информацией о реализуемых табачных изделиях с указанием их наименований и цены.

Кроме того, продолжают иметь место факты реализации товаров с истекшими сроками годности, отсутствие информации на товарах о дате изготовления и конечных сроках реализации.

Отделом экономики райисполкома продолжен контроль за соблюдением законодательства о ценообразовании. За текущий период 2024 года, руководствуясь постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19 октября 2023 г. № 713 «О системе регулирования цен», на основании Указа Президента Республики Беларусь от 2 марта 2011 г. № 95 «О некоторых вопросах сбора информации, не содержащейся в государственной статистической отчетности», отделом экономики райисполкома у 10 субъектов хозяйствования осуществлен запрос о предоставлении копий товарно-транспортных накладных и расчетов розничных цен (реестры) на товары, реализуемые в торговых объектах. В ходе проведения анализа розничных цен установлены нарушения в 3 торговых объектах. Два субъекта привлечены к административной ответственности (общий размер штрафа 60 руб.), в отношении одного начат административный процесс.

В целях обеспечения продовольственной независимости страны, экономической доступности жизненно необходимых продуктов питания всем категориям населения в полном объеме необходимо:

обеспечить субъектам торговли достижение удельного веса продовольственных товаров отечественного производства в объеме розничного товарооборота организации на уровне не ниже 85 процентов;

размещение и выкладку товаров отечественного производства в визуально и физически доступных для покупателей местах;

размещение в прикассовых зонах магазинов, павильонов преимущественно товаров отечественного производства, за исключением товаров, аналоги которых не производятся в Республике Беларусь;

обозначение мест размещения и выкладки товаров отечественного производства информационной надписью «Сделано в Беларуси» или аналогичными способами согласно приложению.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

Смирнова З.В., начальник ЦБУ № 205 в г. Браслав филиала № 216 ОАО «АСБ Беларусбанк», проинформировала о том, ОАО «АСБ Беларусбанк» предлагает унифицированные пакетные решения с льготным периодом обслуживания за одну копейку по 6 пакетам услуг: «Шаг навстречу», «Легкий-шаг», «Легкий-3», «Легкий-5», «Перспективный-5» и «Развитие».

С 12.12.2024 по 30.06.2025 действует акция «Зарплата за 1 копейку» для юридических лиц и ИП, открывающих впервые текущий банковский счет. Размер вознаграждения (1 копейка) действует в течение 6 месяцев с даты заключения договора. Проходит акция «Трансформация», которая направлена на поддержку тех ИП, которые трансформируют свой бизнес через ликвидацию ИП и регистрацию юридического лица. Участникам акции в месяц подключения и еще 5 месяцев после - будет установлена ограниченная абонентная плата в размере 1 копейки за пакет услуг.

ОАО «АСБ Беларусбанк» предлагает специальные условия для женщин-предпринимателей, включая гибкие финансовые решения и консалтинговую поддержку, способствующие развитию их бизнеса. В рамках программы «Бизнес-Леди» представлен кредитный продукт «Бизнес-Бриллиант» с низкой ставкой от 6,5% годовых для финансирования текущей и финансовой деятельности женского бизнеса.

Кроме того, банк активно развивает эквайринговые услуги для торговых предприятий, предлагая всю гамму услуг: от интернет-эквайринга до эквайринга с выдачей наличных. Данный сервис особенно важен для жителей сельской местности, где доступ к банкоматам ограничен. С помощью данной возможности от Беларусбанка можно быстро получить наличные в ближайшем магазине, подключенном к сервису. За одну операцию можно снять до 5 базовых величин или 200 рублей и без комиссии.

Для оказания кредитной поддержки малому и среднему бизнесу в регионах Беларуси, банк предлагает широкий спектр кредитных продуктов и услуг, нацеленных на развитие и устойчивый рост предприятий. Это кредиты в рамках Программы поддержки МСП с начальной ставкой от 7% годовых, в рамках «Поддержки регионального бизнеса» – под 9,5% годовых на цели инвестиционной деятельности на срок до 7 лет и под 10,5% годовых на цели текущей и финансовой деятельности на срок до 3 лет.

Кредитный продукт «На родных товары» актуален не только для физических лиц, но и для субъектов малого и среднего предпринимательства, реализующих товары белорусского производства, включенных в перечень, утвержденный постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 29.12.2023 № 992.

Кредит предоставляется физическим лицам, постоянно проживающим и имеющим доход в Республике Беларусь. Срок кредита – 3 года и фиксированная % ставка всего 4% годовых.

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

Воронович О.К., главный специалист сектора корпоративного бизнеса ЦБУ № 244 в г. Браславе, которая проинформировала о банковских продуктах для субъектов малого и среднего предпринимательства ОАО «Белагропромбанк».

ОАО «Белагропромбанк» оказывает следующие банковские услуги для малого и среднего бизнеса: расчетно-кассовое обслуживание, кредитование, зарплатные проекты, эквайринг, депозиты и прочие услуги.

Расчетно-кассовое обслуживание в ОАО «Белагропромбанк» осуществляется на основании линейки пакетов банковских услуг. Для новых клиентов предлагается пакет «SMART». Абонентская плата, по которому в течение первых шести месяцев составляет 0,01 рублей. В пакет входит открытие счета, свидетельствование карточки с образцами подписей, подсистема «Интернет-клиент», включая мобильное приложение, неограниченное количество платежей. В дальнейшем клиент выбирает пакет соответствующий объемам ведения бизнеса.

Также имеется широкая линейка кредитных продуктов от 7% для стартап-компаний как в текущую, так и в инвестиционную деятельность. Действующему бизнесу можем предложить 9,5% для организаций производственной сферы.

ОАО «Белагропромбанк» предлагает представителям малого и среднего бизнеса разместить временно свободные денежные средства в белорусских рублях и иностранных валютах в срочные вклады (депозиты) в соответствии с условиями, предусмотренными в Линейке срочных (условных) банковских вкладов (депозитов) в белорусских рублях и иностранных валютах для корпоративных клиентов (отзывные под процентную ставку от 3%, безотзывные на срок от 32 дней 6,5% и выше (в зависимости от срока размещения)).

В ходе проведения заседания совета рассмотрены 3 вопроса, на которые сразу даны ответы.

РЕШИЛИ: Информацию, содержащуюся в выступлениях, принять к сведению и использовать для ознакомления заинтересованных предпринимателей.

Голосовали: «за» 6 человек, «против» 0 человек, «воздержался» 0 человек.

Заместитель председатель совета

Ю.А.Герцева

Секретарь

В.С.Грабовская